

Град Ваљево  
Градска управа Града Ваљева  
Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине

## ТАКСЕ И НАКНАДЕ У ОБЈЕДИЊЕНОЈ ПРОЦЕДУРИ

### РЕПУБЛИЧКЕ ТАКСЕ

Закон о републичким административним таксама

Закон је објављен у „Службеном гласнику РС“ број 43/2003, 51/2003 (исправка), 61/2005, 101/2005 (др. закон), 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 (др. закон), 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 (исправка), 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019 (исправка), 144/2020, 138/2022, 92/2023, 94/2024

### ХИХ. СПИСИ И РАДЊЕ У ОБЛАСТИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА И ИЗГРАДЊЕ

#### Тарифни број 1:

За захтев, ако овим Законом није другачије прописано 400,00 дин.

Такса из овог тарифног броја не плаћа се:

1) за накнадни поднесак којим обвезник захтева брже поступање по раније поднетом захтеву

#### Тарифни број 6:

За жалбу органу, ако овим законом није другачије прописано: 590,00 дин.

#### Тарифни број 11.

За уверење, односно потврду, ако овим законом није другачије прописано 400,00 дин.

#### Тарифни број 164.

За потврду надлежног органа о пријему изјаве о завршетку израде (темеља објекта и објекта у конструктивном смислу) и то:

Такса на захтев	400,00 дин.
1) за објекат категорије А*	1.760,00 дин.
2) за објекат категорије Б*	3.520,00 дин.
3) за објекат категорије В*	4.690,00 дин.
4) за објекат категорије Г*	4.690,00 дин.

### Тарифни број 165.

За решење које доноси надлежни орган у вршењу поверених послова којима се одобрава изградња објекта или извођење радова, и то: За решење о грађевинској дозволи, решење о одобрењу за извођење радова, решење о привременој грађевинској дозволи, решење о грађевинској дозволи за припремне радове, решење о измени решења о грађевинској дозволи и решење о измени решења о одобрењу за извођење радова,

Такса на захтев	400,00 дин.
1) за објекат категорије А*	580,00 дин.
2) за објекат категорије Б*	4.690,00 дин.
3) за објекат категорије В*	7.030,00 дин.
4) за објекат категорије Г*	7.030,00 дин.

### Тарифни број 170

За решење којим се одобрава употреба објекта:

Такса на захтев	400,00 дин.
1) за објекат категорије А*	2.340,00 дин.
2) за објекат категорије Б*	11.740,00 дин.
3) за објекат категорије В*	23.470,00 дин.
4) за објекат категорије Г*	23.470,00 дин.

### Тарифни број 171а

За потврду о пријави радова коју надлежни орган у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, издаје у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем о одобрењу за извођење радова, решењем о привременој грађевинској дозволи, решењем о грађевинској дозволи за припремне радове, решењем о измени решења о грађевинској дозволи и решењем о измени решења о одобрењу за извођење радова, и то

Такса на захтев	400,00 дин.
1) за објекат категорије А*	1.190,00 дин.
2) за објекат категорије Б*	5.860,00 дин.
3) за објекат категорије В*	7.030,00 дин.
4) за објекат категорије Г*	7.030,00 дин.

### Тарифни број 171б

За издавање информације о локацији

3.520,00 дин.

\* Прикључење објекта на инфраструктуру

Такса на захтев

400,00 дин.

Републичка административна такса се уплаћује на рачун број: 840-742221843-57, модел 97, позив на број: 88-107-07704, за сврху уплате навести - „уплата РАТ“, прималац Република Србија.

## НАКНАДЕ ГРАДСКА УПРАВА ВАЉЕВО

(„Службени гласник Града Ваљева“ број 1/2011-пречишћен текст, 4/2011, 17/2012 и 18/2016-свеска 2)

### Тарифни број 3.

Накнада за:

1. решење о грађевинској или употребној дозволи за објекат чији је **инвеститор физичко лице**  
**и то:**
  - 1.1. за сваки економски објекат у пољопривреди 190,00 дин.
  - 1.2. за остале грађевинске објекте 459,00 дин.
2. решење о грађевинској дозволи објекта чији је **инвеститор правно лице** плаћа се 0,05% од предрачунске вредности објекта,
3. решење о употребној дозволи објекта чији је инвеститор правно лице 7.005,00 дин.
4. решење о грађевинској дозволи за извођење припремних радова за објекте бруто површине преко 800м<sup>2</sup> плаћа се 0,02% од предрачунске вредности објекта,
5. пријаву почетка извођења радова, пријаву завршетка израде темеља, пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу и друге захтеве и поднеске којима се покреће поступак у оквиру обједињене процедуре 510,00 дин.
6. решење о извођењу радова за које се не издаје грађевинска дозвола:
  - 6.1. за изградњу помоћног објекта 510,00 дин.
  - 6.2. за изградњу посебне врсте објекта за које се не издаје грађевинска дозвола 1.910,00 дин.
  - 6.3. за реконструкцију, адаптацију и санацију објекта 841,00 дин.
  - 6.4. за промену намене објекта без извођења радова 336,00 дин.
  - 6.5. за инвестиционо одржавање објекта 510,00 дин.

### Тарифни број 4.

Накнада за:

1. **издавање информације о локацији -**
  - 1.1. за потребе парцелације, препарцелације, исправку граница, израду урбанистичког пројекта, изградњу помоћног објекта, гараже и трафо станице 10/04 KV или 20/04 KV 1.681,00 дин.
  - 1.2. за остале потребе 810,00 дин.
2. **издавање локацијских услова за:**
  - 2.1. објекте бруто развијене грађевинске површине до 100м<sup>2</sup>
    - 2.1.1. за стамбене и економске објекте 1.350,00 дин.
    - 2.1.2. за стамбено-пословне објекте 1.537,00 дин.
    - 2.1.3. за пословне објекте 1.819,00 дин.
  - 2.2. објекте бруто развијене грађевинске површине до 500м<sup>2</sup>
    - 2.2.1. за стамбене, производне и економске објекте 7.353,00 дин.
    - 2.2.2. за стамбено-пословне објекте 8.740,00 дин.
    - 2.2.3. за пословне објекте 10.820,00 дин.
  - 2.3. објекте бруто развијене грађевинске површине до 1000м<sup>2</sup>
    - 2.3.1. за стамбене, производне и економске објекте 14.291,00 дин.

2.3.2. за стамбено-пословне објекте	17.065,00 дин.
2.3.3. за пословне објекте	21.225,00 дин.
2.4. објекте бруто развијене грађевинске површине до 2000м <sup>2</sup>	
2.4.1. за стамбене, производне и економске објекте	28.162,00 дин.
2.4.2. за стамбене-пословне објекте	33.711,00 дин.
2.4.3. за пословне	42.035,00 дин.
2.5. објекте бруто развијене грађевинске површине преко 2000м <sup>2</sup>	53.888,00 дин.
За објекте који се граде на подручју за које је инвеститор финансирао израду урбанистичког плана, накнада се умањује за 50%.	
2.6. објекте инфраструктуре	1.401,00 дин.
2.7. објекте јавне гараже, мостове, бензинске станице и остале објекте који нису обухваћени овим тарифним бројем у износу од два промила на предрачунску вредност	
3. потврду да је <b>урбанистички пројекат</b> урађен у складу са урбанистичким планом	
3.1. за физичка лица	5.045,00 дин.
3.2. за правна лица	8.407,00 дин.
4. потврду да је <b>пројекат парцелације, препарцелације</b> или исправке граница урађен у складу са урбанистичким планом	
4.1. за физичка лица	840,00 дин.
4.2. за правна лица	2.803,00 дин.
5. за уступање донетог урбанистичког плана наплаћују се стварни трошкови израде копије (устапање копије урбанистичког плана врши се на захтев заинтересованог лица):	
- конкретни материјални трошкови који зависе од захтева заинтересованог лица (фотокопирање, нарезивање ц.д.)	
- накнада за рад органа по једном захтеву	700,00 дин.

**Накнада стварних трошкова надлежном органу на рачун надлежног органа (Градска управа Града Ваљева) број: 840-742341843-24, Модел 97, позив на број 88-107-07704, прималац Град Ваљево, за сврху уплате навести - „уплата накнаде стварних трошкова за (навести поступак)“.**

